

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
10. NOVEMBER 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 5.12

Majetkové záležitosti

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno

I/ Schvaľuje

zmenu uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 a to tak, že :

časť textu uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode I/ ktorá znie takto :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-010/2021 zo dňa 08.02.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44566116, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

sa nahrádza nasledovným znením :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-037/2021, zo dňa 17.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44563116, úradne overeným dňa 03.06.2021 pod číslom 300/2021, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

časť textu uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode II/ ktorá znie takto :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-010/2021 zo dňa 08.02.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44566116, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

sa nahrádza nasledovným znením :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-037/2021, zo dňa 17.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44563116, úradne overeným dňa 03.06.2021 pod číslom 300/2021, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

časť textu uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 v jeho bode III/ ktorá znie takto :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-010/2021 zo dňa 08.02.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44566116, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1,

sa nahrádza nasledovným znením :

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, vytvorená Geometrickým plánom č. 44563116-037/2021, zo dňa 17.05.2021, vyhotoveným spoločnosťou SGS Brezno, s.r.o., so sídlom : Lichardova 29, 977 01 Brezno, IČO : 44563116, úradne overeným dňa 03.06.2021 pod číslom 300/2021, oddelením od pozemku – parcela reg. C-KN č. 8097/1, o výmere 1046049 m², druh pozemku: lesný pozemok, v k. ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, Katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2351 v prospech mesta Brezno, vlastnícky podiel 1/1

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
10. NOVEMBER 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 5.12

Majetkové záležitosti

Schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Brezno č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021

Uznesením č. 37/2021 Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 14.04.2021 schválilo odpredaj pozemku v lokalite Mlynná dolina a to : **novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha**, žiadateľovi - Ing. Marekovi Brižekovi, bytom : Kozmonautov 122/15, 977 01 Brezno (**d ďalej len „žiadateľ“**).

Parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha je **novovytvorenou parcelou**, vytvorenou geometrickým plánom. Žiadateľ ako technický podklad pre potreby tvorby návrhu uznesenia predložil Geometrický plán č. 44563116-010/2021, zo dňa 08.02.2021, ktorý **nebol úradne overený**.

Po tom, ako Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 14.04.2021 schválilo odpredaj pozemku : novovytvorená parcela reg. C-KN č. 8097/58, o výmere 277 m², druh pozemku: ostatná plocha, v prospech žiadateľa, bol žiadateľ vyzvaný aby pre potreby uzatvorenia kúpnej zmluvy, predložil Geometrický plán č. 44563116-010/2021, zo dňa 08.02.2021, **úradne overený**.

Žiadateľ na výzvu mesta Brezno **predložil nový Geometrický plán č. 44563116-037/2021, zo dňa 17.05.2021, úradne overený dňa 03.06.2021 pod číslom 300/2021**, ktorý je síce spôsobilým technickým podkladom pre výkon právneho úkonu, avšak nekorešponduje s textom uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021, ktoré je obligatórnou prílohou k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Navrhovaná zmena uznesenia č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 sa týka zmeny čísla geometrického plánu, dátumu jeho vyhotovenia a dopĺňa sa dátum a číslo úradného overenia geometrického plánu. Ostatné jeho ustanovenia ostávajú bez zmeny.

Vzhľadom k vyššie uvedenému, je potrebné zmeniť uznesenie č. 37/2021 zo dňa 14.04.2021 tak, aby bolo v súlade s údajmi uvedenými v Geometrickom pláne č. 44563116-037/2021, zo dňa 17.05.2021, úradne overenom dňa 03.06.2021 pod číslom 300/2021 a teda relevantnou prílohou k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Odbor právny a majetkový predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

Stanovisko komisie: